



MAISON MODÈLE (ALEXANDRE) À VENDRE

2243, 165^e Rue, Saint-Georges
Disponible dès maintenant

CONSTRUCTION

419 300\$
CLÉS EN MAIN



2 CHAMBRES AU RDC | LAVEUSE / SÈCHEUSE AU RDC | WALK-IN GARDE-MANGER
DANS LA CUISINE | ENTRÉE DE SOUS-SOL EXTÉRIEURE FERMÉE | THERMOPOMPE
ASPIRATEUR CENTRAL | ÉCHANGEUR D'AIR RÉCUPÉRATEUR DE CHALEUR | PATIO 10X14 PIN
JAUNE AMÉRICAIN | FRAIS DE NOTAIRE INCLUS | TAXES DE BIENVENUE INCLUSES

POUR INFORMATIONS : ÉMILIE LAPIERRE FAUCHER 418 957-2877
EMILIE@CONSTRUCTION-RB.QC.CA



Visitez-nous au **maisonCRB.com**

RBQ: 8305-0807-23



LES CONSTRUCTIONS
Donald Vachon & Fils Inc.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Résidentiel - commercial - rénovation
RBQ: 8329-1266-85

T. 418 228-0467 • C. 418 222-7199

DEVELOPPEMENTS RÉSIDENTIELS SECTEUR CARREFOUR
Pour maisons unifamiliales & jumelés



Photo à titre indicatif



constructionsdonaldvachon.com

Pour informations : Éric 418 222-7199



VENDU

3641 # 202, Blv Dionne,
Saint-Georges

455 000\$

1220, 44^e rue Nord, Saint-Georges

425 000\$

1113, 9^e avenue B, Saint-Georges

560 000\$

17090 1^{er} av., Saint-Georges

1 099 000\$

110, rue Vallée, Lac Poulin

990 000\$

15575, Blv Lacroix, Saint-Georges

VENDU

903, 36^e rue, Saint-Georges

VENDU

2003, 28^e rue, Saint-Georges



*L'expérience
à votre service !*

Réal Bernard, Courtier immobilier agréé
418 228-5820 | Rés.: 418 227-4228
r.bernard@immobilierbeauce.com

LES IMMEUBLES
RÉAL BERNARD
AGENCE IMMOBILIÈRE
www.immobilierbeauce.com

SAINT-MARTIN

R-1584 : au chemin de la rivière à la Truite,
maison type chalet 4 saisons très beau site à voir.
Prix : 199,000\$

SAINT-ALFRED

R-1585 : besoin de rénovation majeur.
Prix : 81,000\$

SAINT-GEORGES

VENDU

RECHERCHE

**JUMELÉ ET MAISON
DE 150 000\$ À 500 000\$**

RECHERCHE

**IMMEUBLES À REVENUS
2, 4, 6 LOGEMENTS
ET PLUS.
ACHETEURS SÉRIEUX.**

RECHERCHE

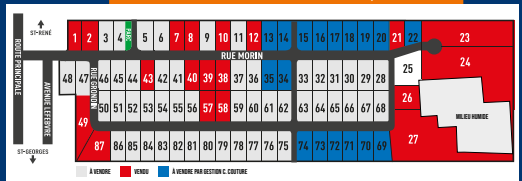
**TERRE DANS LA RÉGION
DE LA BEAUCE
AVEC OU SANS RÉSIDENCE.
ACHETEUR SÉRIEUX.**



Vendirect.ca
agence immobilière

Guy Talbot, Courtier immobilier
418 226-6184
guy.talbot@cgcable.ca

TERRAINS À VENDRE RUE MORIN, SAINT-RENÉ



SAINT-GEORGES **À VENDRE**

Bâtisse commerciale/bureau | 1600 Boulevard Dionne

SAINT-GEORGES **À LOUER**

Commercial | 500, 87^e Rue

SAINT-GEORGES **VENDU**

1800-1810, 130^e Rue

SAINT-GEORGES **À LOUER**

Commercial | 11197 2^e Avenue

SAINT-GEORGES **À LOUER**
2^e ÉTAGE

Commercial | 3064, 108^e Rue

BEAUCEVILLE **VENDU**

306, Avenue Lambert



Lors de votre mandat de vente ou d'achat, je vous offre
3h avec une designer, selon vos besoins :

CONSEILS • HOME STAGING
PLAN 3D • PLAN TECHNIQUE • ETC.

Chantale Létourneau

Courtier immobilier résidentiel
Opérant sous Chantale Létourneau Immobilier Inc
418 222-9805
chantale@vendirect.ca



699 000\$

NOUVEAU PRIX

25689909 - 126 Rue du Boisé, Saint-Benjamin | 3 chambres, 2 sb et 1 salle d'eau. Garage de 28 x 25 pi, entièrement excavé et doté d'un pit d'entretien pratique. Terrain boisé.

529 900\$ **BORD DE LAC**

NOUVEAU PRIX

15892092 - 100 Ch. du Lac-Dumas, Saint-Côme/Linière | Au bord d'un splendide lac. Offres 3 chambres, dont une suite principale avec grand walk-in.

279 000\$ **DUPLEX**

19160599 - 796 Route du Président-Kennedy, Beauceville | Maison à revenus avec vue sur la rivière. 2 logements, chacun avec 2 chambres et 1 sb.

119 900\$

19000297 - 8^e rue Sartigan, Saint-Georges | Magnifique terrain résidentiel boisé prêt à construire avec 35 050,5 pc.

49 900\$

23215847 - Rue Létourneau, East Broughton | Terrain de 9080,43 pc. Entièrement desservi en aqueduc et égouts municipaux et prêt à construire.



MANON GIGUÈRE
courtier immobilier résidentiel

Votre maison.
Mon expertise.



418 957-6608 | manongiguere@royallepage.ca

ROYAL LEPAGE MD

10 Années
de Service

MC

« 10 ans de confiance,
d'accompagnement et de clés
remises. Merci d'être au cœur
de ma réussite. »

309 500\$

8652, 6^e AV., ST-GEORGES | CONDO 4 ½ AU 3^e ÉTAGES, AVEC VUE SUR LA VILLE PLANCHERS BOIS ET CÉRAMIQUE, 2 STATIONNEMENTS INT. ET 1 EXTÉRIEUR.

489 000\$

16664, 18^e AVENUE, ST-GEORGES | PLEIN-PIEDS 2019, 4 CH, 2 SB, PLANCHERS BOIS ET CÉRAMIQUE, PATIO COUVERT, TERRAIN PAYSAGÉ ET INTIME.

438 000\$

1732, 167^e RUE, ST-GEORGES | SECTEUR SITTELLE, RÉSIDENCE 4 CC, 2 SB, POËLE À BOIS, THERMOPOMPE, TERRAIN INTIME 9462P², GRANDE TERRASSE PISCINE.

799 000\$

14682, 10^e AVENUE, ST-GEORGES | PROPRIÉTÉ HAUT DE GAMME | 5 CH, 2SB, 2 GARAGES DOUBLES, PISCINE CREUSÉE

425 000\$

208, 42^e AVENUE, BEAUCEVILLE | PLEIN-PIEDS RENOVÉ AVEC GARAGE CHAUFFÉ SÉPARÉ, 3 CH, 2 SB, VASTES AIRES OUVERTES, DANS UN SECTEUR TRANQUILLE.

54 000\$ + taxes **NOUVEAU**

Terrain Lot

ROUTE TAYLOR, SAINT-SIMON-LES-MINES | TERRAIN À VENDRE SUR LA ROUTE TAYLOR ET COIN DE LA RUE WINTLE BOISÉ. SUPERFICIE DE 32 046 P²

Agence immobilière franchisée, indépendante et autonome de Royal LePage www.royallepage.ca



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

L'expérience en Beauce pour tous vos besoins en immobilier !

Louise Bastien, Courtier Immobilier résidentiel et commercial
Cell. : 418 222-2925 | Bureau : 418 221-0101 | lbastien02@outlook.com

SAINT-GEORGES

3607, Boul. Dionne : Condo de 910pc situé au 2^e étage des condos Faubourg des champs, 2 stationnements intérieurs, un air de rangement dans le garage.

SAINT-GEORGES

VENDU

SAINT-GEORGES

1255, 88^e Rue : Impeccable propriété vous offrant 3 chambres et possibilité de 4. Deux salles de bains et salle de lavage. Terrain intime bordé de haies de cèdres.

BEAUCEVILLE

263, Av. Lambert : Superbe propriété avec planchers de bois, escalier majestueux, céramique chauffante. Vue panoramique sur la ville et la Rivière Chaudière.

SAINT-PROSPER

2125, 23^e Rue : Grande maison offrant des pièces spacieuses. De belles rénovations y ont été réalisées faisant de cette propriété un véritable clé en main

SAINT-GEORGES

155, 123^e Rue : Maison Ancestrales. Prestigieuse et élégante, propriété d'exception qui a su conserver tout son charme d'antan. Avec solarium.

BEAUCEVILLE

205, 142^e Rue : Bungalow au goût du jour, garde-manger walkin et chambre principale walkin, intérieur chaleureux, fonctionnel et très lumineux.

SAINT-GEORGES

1510 - 1530, 90^e Rue : Bâtisse commerciale située sur un emplacement stratégique, 2 bâtiments distincts dont un de 3580pc, spacieux et polyvalent et un second de 1788pc pour compléter vos besoins.

Vous voulez vendre votre maison? Vous voulez être accompagné pour acheter une maison?
Contactez-moi! Il me fera plaisir de vous accompagner !



Jérôme Paradis
Courtier immobilier
418 227-1082 | 418 225-0517

ROYAL LePAGE
DE L'ÉRABLE



2005-2009, 1^{er} Avenue: Immeuble à revenus de 3 logements, 1 x 2 1/2 - 1 x 3 1/2 - 1 x 4 1/2. Rapporté actuellement \$17 520/année. Visite sur promesse d'achat acceptée seulement



455, 19^e Avenue: Bungalow offre 3 chambres à coucher et deux salles de bain complètes. Aire de vie conviviale et lumineuse. Terrain de plus de 30 000pc. Parfait pour profiter de la nature.



1235, 24^e Rue: Belle résidence, 4chambres à coucher, 1 salle de bain, 1 salle d'eau. Abri d'auto, garage détaché. Terrain intime bordé de haie de cèdres.



20215, 2^e Avenue: Maison ancestrale, 1 étage 1/2 sur vaste terrain boisé. 2 cc, 1 salle de bain et 1 salle d'eau. Deux verrières. Garage détaché. Bref, la compagnie en ville.



525, 7^e rue Sartigan: jumelé sur terrain intime. Espace de vie répartie sur 3 étages. Cette résidence offre 3 chambres à coucher, une salle de bain et 1 salle d'eau. Sous-sol aménagé.



187, 99^e Rue: Jumelé parfaitement entretenu. La résidence possède 3 chambres à coucher et 2 salles de bain. Terrain boisé en arrière cour pour plus d'intimité, entrée asphaltée.



11445, 2^e Avenue: Multifamiliale ou à revenu. Située sur un terrain de plus de 26 000 pieds carrés. Garage, 12 chambres, 4 salles de bain, 2 cuisines



850, 29^e Rue: Résidence de prestige de 6cc, 2 salles de bain et 1 salle d'eau. Garage double, cour asphaltée et pavée. Grand terrain boisé, bordé par des haies. Secteur tranquille.

Agence immobilière franchisée, indépendante et autonome de Royal LePage www.royallepage.ca

MA PASSION,
votre maison

C. 418 957-4640 | B. 418 221-0101
GABRIELLE.BEGIN@REMAX-QUEBEC.COM
WWW.GABRIELLE-BEGIN.COM |

GABRIELLE
Bégin

COURTIER IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL



AVIS DE RECHERCHE: MAISON CLÉS EN MAIN, 3 CHAMBRES ET +, SECTEUR SITELLE OU CARREFOUR, BUDGET JUSQU'À 500 000\$ (POUR CLIENTS ACHETEURS SÉRIEUX).



275 000 \$
2672, 46^e RUE NORD, SAINT-GEORGES
JUMELÉ SECTEUR OUESTI 3 CHAMBRES, 1 SALLE DE BAIN COMPLÈTE, 1 SALLE D'EAU, 1 SALLE LAVAGE ET 2 ESPACES DE RANGEMENT.



350 000 \$
1427, 16^e RUE, SAINT-CÔME/LINIÈRE
4 CHAMBRES, 2 SALLE DE BAIN COMPLÈTES, UNE SALLE FAMILIALE AU SOUS-SOL ET UNE GRANDE PIÈCE SERVANT D'ATELIER



335 000 \$
1130, 1^{re} AVENUE SARTIGAN, SAINT-GEORGES
PROPRIÉTÉ ANCESTRALE BORDÉE PAR LA RIVIÈRE CHAUDIÈRE, 3 CHAMBRES



499 000 \$
1824, 27^e RUE, SAINT-GEORGES
3 CHAMBRES À L'ÉTAGE, 1 SALLE DE BAIN COMPLÈTE, 1 SALLE D'EAU AVEC SALLE DE LAVAGE ANNEXÉE, AVEC PISCINE



125 000 \$
1548, 14^e RUE, SAINT-CÔME/LINIÈRE
DUPLEXI DEUX UNITÉS DE 3 1/2, TOUTES DEUX LOUÉES. LES DEUX LOGEMENTS SONT LOUÉS CHAUFFÉS ET ÉCLAIRÉS



SAINT-GEORGES
VENDU



SAINT-BENJAMIN
VENDU



SAINT-CÔME-LINIÈRE
VENDU

GP On l'fait !

ARTICLES & VÊTEMENTS PROMOTIONNELS

qui reflètent parfaitement
l'identité de votre marque

Articles promotionnels
Vêtements corporatifs
Cadeaux corporatifs
Objets publicitaires



418 228-2877

ImpressionGP.com

