



**CONSTRUCTION
DAVID BERNARD**
R.B.Q.:5679-7947-01

JUMELÉ MADY

2246-2248, 142^e Rue, Saint-Georges



324 700\$ TX
CRÉDIT DE TX INCLUS

Disponible 1^{er} juillet 2026

- Pantry dans la cuisine
- 3 chambres à coucher dont une au rez-de-chaussée
- 2 salles de bain
- 2 salons
- Escalier en bois franc
- Thermopompe
- Patio 12 x 12
- Possibilité de personnaliser l'intérieur.

POUR PLUS D'INFOS :
DAVID BERNARD 418 221-3785

 /CONSTRUCTIONDAVIDBERNARD





CONSTRUCTION

MAISON MODÈLE (ALEXANDRE) À VENDRE

2243, 165^e Rue, Saint-Georges
Disponible dès maintenant

419 300\$
CLÉS EN MAIN



2 CHAMBRES AU RDC | LAVEUSE / SÈCHEUSE AU RDC | WALK-IN GARDE-MANGER
DANS LA CUISINE | ENTRÉE DE SOUS-SOL EXTÉRIEURE FERMÉE | THERMOPOMPE
ASPIRATEUR CENTRAL | ÉCHANGEUR D'AIR RÉCUPÉRATEUR DE CHALEUR | PATIO 10X14 PIN
JAUNE AMÉRICAIN | FRAIS DE NOTAIRE INCLUS | TAXES DE BIENVENUE INCLUSES

POUR INFORMATIONS : ÉMILIE LAPIERRE FAUCHER 418 957-2877
EMILIE@CONSTRUCTION-RB.QC.CA



Visitez-nous au **maisonCRB.com**

RBQ: 8305-0807-23



LES CONSTRUCTIONS
Donald Vachon & Fils Inc.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Résidentiel - commercial - rénovation
RBQ: 8329-1284-05

T. 418 228-0467 • C. 418 222-7199

DEVELOPPEMENTS RÉSIDENTIELS SECTEUR CARREFOUR
Pour maisons unifamiliales & jumelés



Photo à titre indicatif



constructionsdonaldvachon.com

Pour informations : Éric 418 222-7199

AVIS DE RECHERCHE:

MAISONS UNIFAMILIALES À SAINT-PROSPER,
PLUSIEURS ACHETEURS À LA RECHERCHE,
BUDGET ENTRE 200 000\$ ET 400 000\$.
(POUR CLIENTS ACHETEURS SÉRIEUX).

gabrielle.begin@remax-quebec.com
CELL. 418 957-4640

GABRIELLE



Begin

COURTIER IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

MA PASSION, votre maison



429 900\$ **NOUVEAU PRIX**



1453, 28^e RUE, SAINT-GEORGES
3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAIN COMPLÈTES,
UNE SALLE FAMILIALE, GARAGE ATTACHÉ ET
EXCAVÉ, PISCINE HORS TERRE CHAUFFÉE

575 000\$



144, ROUTE PRINCIPALE, SAINT-RÉNÉ
TERRAIN INTIME D'ENVIRON 146 000PC,
2 GARAGES ATTACHÉS, 3 CHAMBRES,
1 BUREAU, 2 SALLES DE BAIN COMPLÈTES

525 000\$



1090, 47^e RUE NORD, SAINT-GEORGES
3 CHAMBRES (POSS. D'UNE 4^e), 2 SALLES DE
BAIN, SALLE FAMILIALE AU SOUS-SOL AVEC
UN 2^e POÊLE À BOIS, GARAGE DOUBLE

395 000\$



1065, 141^e RUE, SAINT-GEORGES
4 CHAMBRES, 1 SALLE DE BAIN COMPLÈTE,
UNE SALLE D'EAU, UNE CUISINE REVAMPÉE,
SALON LUMINEUX ET UNE GRANDE ENTRÉE

325 000\$ + TPS/TVQ



195, RANG SAINT-ÉDOUARD,
SAINT-PHILIBERT
ÉRABLIÈRE 1200 ÉRABLES D'ENTAILLÉES,
AVEC POSSIBILITÉ JUSQU'À PLUS DE 2000

SAINT-GEORGES



VENDU

SAINT-MARTIN



VENDU

NOTRE-DAME-DES-PINS



VENDU

440, 118^e Rue, Saint-Georges (Québec) G5Y 3E5
418 221-0101 | www.gabrielle-begin.com f

Vendirect.ca
agence immobilière

NOUVEAUTÉ! Partenariat avec une
DESIGNER D'INTÉRIEUR
VENDEZ OU ACHETEZ AVEC *style!*

Pénélope Leclerc,
design d'intérieur
581 372-1661
penelope.leclerc@hotmail.com

Lors de votre mandat de vente ou d'achat, je vous offre
3h avec une designer, selon vos besoins :

CONSEILS • HOME STAGING
PLAN 3D • PLAN TECHNIQUE • ETC.



Chantale Létourneau

Courtier immobilier résidentiel
Opérant sous Chantale Létourneau Immobilier Inc
418 222-9805
chantale@vendirect.ca

PROTECTION

279 000\$



19160599 - 796 Route du Président-Kennedy,
Beauceville | Maison à revenus avec vue sur la rivière.
2 logements, chacun avec 2 chambres et 1 sb.

119 900\$



19000297 - 8^e rue Sartigan, Saint-Georges |
Magnifique terrain résidentiel boisé prêt à construire
avec 35 050,5 pc.

49 900\$



23215847 - Rue Létourneau, East Broughton | Terrain de
9080,43 pc. Entièrement desservi en aqueduc et égouts
municipaux et prêt à construire.

BORD DE LAC

540 000\$



15892092 - 100 Ch. du Lac-Dumas,
Saint-Côme/Linière | Au bord d'un
splendide lac. Offres 3 chambres, dont
une suite principale avec grand walk-in.



*L'expérience
à votre service!*

Réal Bernard, Courtier immobilier agréé
418 228-5820 | Rés.: 418 227-4228
r.bernard@immobilierbeauce.com

LES IMMEUBLES
RÉAL BERNARD
AGENCE IMMOBILIÈRE

RECHERCHE

IMMEUBLE À REVENUS
2, 4, 6 LOGEMENTS
ET PLUS.
ACHETEURS SÉRIEUX.

SAINT-MARTIN



R-1584 : au
chemin de la
rivière à la
Truite, maison
type chalet
4 saisons
très beau site
à voir.
Prix : 199,000\$

SAINT-ALFRED



R-1585 :
besoin de
rénovation
majeur.
Prix :
81,000\$

SAINT-CÔME LINIÈRE



VENDU

SAINT-GEORGES



VENDU

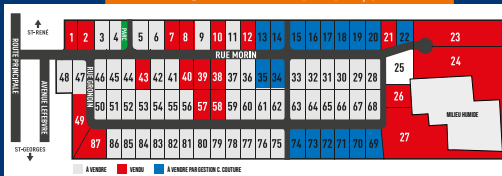
LES IMMEUBLES RÉAL BERNARD | www.immobilierbeauce.com



Vendirect.ca
agence immobilière

Guy Talbot, Courtier immobilier
418 226-6184
guy.talbot@cgcable.ca

TERRAINS À VENDRE RUE MORIN, SAINT-RENÉ



SAINT-GEORGES

À VENDRE



Bâtisse commerciale/bureau | 1600 Boulevard Dionne

SAINT-GEORGES

À LOUER



Commerciale | 500, 87^e Rue

SAINT-GEORGES

VENDU



1800-1810, 130^e Rue

SAINT-GEORGES

À LOUER



Commerciale | 11197 2^e Avenue

SAINT-GEORGES

À LOUER



Commercial | 3064, 108^e Rue

BEAUCVILLE

VENDU



306, Avenue Lambert



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

L'expérience en Beauce pour tous vos besoins en immobilier !

Louise Bastien, Courtier Immobilier résidentiel et commercial
Cell. : 418 222-2925 | Bureau : 418 221-0101 | lbastien02@outlook.com

BEAUCVILLE



205, 142^e Rue : Bungalow au goût du jour, garde-manger walkin et chambre principale walkin, intérieur chaleureux, fonctionnel et très lumineux.

NOTRE-DAME-DES-PINS



VENDU

SAINT-ZACHARIE



397, 3^e Rang : Maison de campagne d'un étage et demi, sans voisin à l'arrière (terre à bois) offrant une tranquillité absolue, très bien entretenue.

SAINT-GEORGES



VENDU

SAINT-GEORGES



1140, 86^e Rue : Bungalow avec garage construit en 2017. Vastes pièces lumineuses, beaucoup de rangement, clé en main comprends 4 chambres

SAINT-GEORGES



155, 123^e Rue : Maison Ancestrales. Prestigieuse et élégante, propriété d'exception qui a su conserver tout son charme d'antan. Avec solarium.

SAINT-GEORGES



1008, 45^e Rue N. : Somptueuse propriété de 7 chambres, 5 salles de bains, 1 bureau et 2 salles de lavage. Rez-de-chaussée à aire ouverte. Terrain de 30 709 pi²

SAINT-BENJAMIN



205 Av. Principale : Maison de style unique en bois rond, garage détaché. Terrain boisé offrant intimité et cachet naturel. Libre rapidement.

Vous voulez vendre votre maison? Vous voulez être accompagné pour acheter une maison?
Contactez-moi! Il me fera plaisir de vous accompagner !



Jérôme Paradis
Courtier immobilier
418 227-1082 | 418 225-0517

ROYAL LEPAGE
DE L'ÉRABLE

BEAUCVILLE



187, 99^e Rue : Jumelé de 3 cc, 2 salles de bain, terrain boisé et intime, entrée asphaltée

SAINT-GEORGES



11445, 2^e Avenue : Maison multifamiliale ou à revenu. Vaste terrain gazonné de plus de 26 000 pieds carrés avec arbres matures et haies de cèdre. Garage, 12 chambres, 4 salles de bain, 2 cuisines

SAINT-GEORGES



850, 29^e Rue : Résidence de prestige de 6cc, 2 salles de bain et 1 salle d'eau. Garage double, cour asphaltée et pavée. Grand terrain boisé, bordé par des haies. Secteur tranquille.

SAINT-GEORGES



915, 8^e Rue : 3 chambres à coucher, une salle de bain et 1 salle d'eau, garde robe de cèdre, Thermopompe central, fourniture électrique et bois, toiture aluminium.

SAINT-GEORGES



2925, Boul. Dionne : Résidence tout de brique, 4cc,abri d'auto, terrain intime. Recouvrement de planche, salle de bain, salle de lavage cuisine REFAIT EN 2025. Libre rapidement.

SAINT-GEORGES



1230, 24^e Rue : Bungalow 24x32 pieds. 3 cc, 1 salle de bain. Terrain intime, patio couvert. Pres de tout les service. Libre le 1^{er} juin 2026

SAINT-GEORGES



1395, 8^e Avenue : Résidence tout de brique comprenant 6 chambres et 3 salles de bain. Près des écoles et de tout les services. Libre le 1^{er} avril 2026.

SAINT-GEORGES



6805, 127^e Rue : Maison de campagne 1 1/2 étage, 2cc, garage, poulailler, aucun voisin amène.



MANON
GIGUÈRE
courtier immobilier résidentiel

Votre maison.
Mon expertise.

ROYAL LEPAGE
DE L'ÉRABLE
Agence immobilière

418 957-6608 | manongiguere@royallepage.ca



540 000\$

NOUVEAU

1900, 165^e RUE, ST-GEORGES | SECTEUR SITTELLE, CONSTRUCTION 2020, 2 CH, 1SB, GARAGE 20'X30', PATIO COUVERT, PISCINE CHAUFFÉE, TERRAIN PAYSAGÉ.



309 500\$

NOUVEAU

8652, 6^e AV., ST-GEORGES | CONDO 4 ½ AU 3^e ÉTAGES, AVEC VUE SUR LA VILLE PLANCHERS BOIS ET CÉRAMIQUE, 2 STATIONNEMENTS INT. ET 1 EXTÉRIEUR.



489 000\$

NOUVEAU

16664, 18^e AVENUE, ST-GEORGES | PLEIN-PIEDS 2019, 4 CH, 2 SB, PLANCHERS BOIS ET CÉRAMIQUE, PATIO COUVERT, TERRAIN PAYSAGÉ ET INTIME.



438 000\$

1732, 167^e RUE, ST-GEORGES | SECTEUR SITTELLE, RÉSIDENCE 4 CC, 2 SB, POÊLE À BOIS, THERMOPOMPE, TERRAIN INTIME 9462P², GRANDE TERRASSE PISCINE.



799 000\$

PRIX RÉVISÉ

14682, 10^e AVENUE, ST-GEORGES | PROPRIÉTÉ HAUT DE GAMME ! 5 CH, 2SB, 2 GARAGES DOUBLES, PISCINE CREUSÉE



425 000\$

NOUVEAU

208, 42^e AVENUE, BEAUCVILLE | PLEIN-PIEDS RENOVÉ AVEC GARAGE CHAUFFÉ SÉPARÉ, 3 CH, 2 SB, VASTES AIRES OUVERTES, DANS UN SECTEUR TRANQUILLE.



SAINT-GEORGES



SAINT-GEORGES



Agence immobilière franchisée, indépendante et autonome de Royal LePage www.royallepage.ca

REMAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Pascal Maheux
courtier immobilier résidentiel et commercial
418 957-4708 | pascal.maheux@remax-quebec.com
pascalmaheux.com



440, 118^e Rue, Saint-Georges G5Y 3E5 418 221.0101



SAINT-MARTIN

13, 8^e rue E. | 3 chambres, 1 salle de bain, cabanon, terrain de 4 500pi², belles rénovations dans les dernières années



SAINT-MARTIN

16, 10^e rue E. | 2 chambres, 1 salle de bains, 1 bureau et sous-sol non aménagé, avec abris d'auto et terrain de 12 000 p.c.



SAINT-JOSEPH

VENDU



SAINT-VICTOR

VENDU



SAINT-GEORGES

VENDU



SAINT-GEORGES

VENDU



SAINT-GEORGES

VENDU



SAINT-GEORGES

VENDU

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

440, 118^e RUE, SAINT-GEORGES G5Y 3E5
418 221-0101



Virginie Cloutier
COURTIER IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL

VIRGINIE CLOUTIER INC.

Société par actions d'un courtier immobilier



418 222-7895



cloutier.virginie@gmail.com



469 500\$

13930, 36^e avenue, Saint-Georges



475 000\$

1220, 44^e rue Nord, Saint-Georges



236 500\$

3641 boulevard Dionne # 202 Saint-Georges



419 300\$

2243, 165^e rue, Saint-Georges



560 000\$

17090 1^{ère} av., Saint-Georges



475 000\$

11225, 7^e avenue, Saint-Georges



VENDU

1785, 144^e rue, Saint-Georges



VENDU

797, 163^e rue, Saint-Georges