



CONSTRUCTION



JUMELÉ 4 CHAMBRES À VENDRE

Prix : 303 000\$
clés en main
(TPS/TVQ incluses)

Situé au 2312, 165^e Rue, St-Georges

*Photos à titre
indicatif seulement*



DISPONIBLE POUR JUILLET | TERRAIN DE 5 966 PC | DOUCHE EN CÉRAMIQUE
THERMOPOMPE | ESCALIER DE BOIS FRANC | PATIO 10X14 | ASPIRATEUR CENTRAL
FRAIS DE NOTAIRE INCLUS | TAXE DE BIENVENUE INCLUSE | TERRASSEMENT INCLUS
VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE INTERNET

Visitez-nous au **maisonCRB.com**

418 222-3827 | 418 228-8304



RBQ: 8305-0807-23



LES CONSTRUCTIONS
Donald Vachon & Fils Inc.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Résidentiel - commercial - rénovation
RBQ: 8325-1364-43

T. 418 228-0467 • C. 418 222-7199

DÉVELOPPEMENTS RÉSIDENTIELS
SECTEUR CARREFOUR
Pour maisons unifamiliales & jumelés



constructionsdonaldvachon.com

Pour informations : Éric 418 222-7199



ANTHONY POULIN
COURTIER IMMOBILIER INC.

ANTHONY.POULIN@VIACAPITALE.COM | 
BUR. 418 839-0001 | CELL. 418 957-9615



364 900\$ NOUVEAUTÉ



2880 26e rue Saint-Prospér : 1716 pieds carrés habitable, 13 000 pieds² de terrain, sans voisin arrière! 2 chambres, 1 sdb et une salle d'eau. Sous-sol à vocation évolutif. Rue sans issue!

259 900 \$ NOUVEAUTÉ



790 167e rue Saint-Georges : Bungalow construction 2000, 4 cc., toiture 2023, drain français 2023, fenêtre pvc. Propriété sur coin de rue. Idéal pour premier acheteur. Libre début mai 2024

51 000 \$ NOUVEAUTÉ



Rue de la sapinière, Saint-Benjamin : 39 342 pieds carrés, terrain prêt à construire, près de l'autoroute et parc. À ne pas manquer.

VENDU



VENDU



VENDU




VENDU



VENDU




Pascal Maheux,
courtier immobilier résidentiel et commercial

418 957-4708
pascal.maheux@remax-quebec.com
www.pascalmaheux.com 

SAINT-GEORGES



1405 158e RUE | Grand cottage avec garage double détaché, secteur des Sittelles sur un terrain intime. 4 cc., 2 salles de bains et 1 salle d'eau. Libre en mai 2024

SAINT-GEORGES



817 171e RUE | Résidence haut de gamme offrant un total de 5 cc., terrain parfaitement aménagé comprenant piscine, spa, gazebo, cabanon et entièrement clôturé

SAINT-GEORGES



1400 54e Rue Nord | Propriété d'exception, avec son terrain de + de 100 000pc avec 4 cc. dont la chambre des maîtres avec salle de bain privée, garage double

SAINT-GEORGES



19380 25e Avenue | Propriété haut de gamme avec garage double, vaste terrain de 33000pi², 3 cc spacieuses, 2 sdb complètes et une salle d'eau

SAINT-PROSPER



2475 - 2485 RUE 28e | *Sous la valeur municipale. Grande bâtisse commerciale située sur une rue achalandée, en plein coeur du village

NOTRE-DAME-DES-PINS



VENDU

440, 118^e Rue, Saint-Georges G5Y 3E5 | 418 221.0101 | Fax : 418 222.6737



L'expérience à votre service!

Réal Bernard, Courtier immobilier agréé
418 228-5820 | Rés.: 418 227-4228
r.bernard@immobilierbeauce.com



RECHERCHE

TERRE À BOIS ET FERMETTE

DANS LA RÉGION DE LA BEUCE

ACHETEUR SÉRIeux

SAINT-MARTIN



R-1569 : 2 logements un 5 1/2 et un 3 1/2 idéal pour bricoleur Prix : 99 900\$

SAINT-GEORGES



R-1575 : secteur de l'hôpital 6 chambres 2 s.de bain, garage double, grand terrain

SAINT-MARTIN



R-1567 : 3 chambres, 3 sdb, beaucoup rangement, grand garage isolé de 30' x 48'

SAINT-ROBERT BELLARMIN **NOUVEAU**



R-1577 : Au centre du village, 2 chambres possibilité de 3, une salle de bain Prix : 89 900\$

SAINT-MARTIN



R-1564 : immeuble commercial 48' x 30' hauteur 10' isolé offrant beaucoup de possibilité

SAINT-GEORGES



VENDU
R-1573 : Beau condo style jumelé 2 chambres, grande salle familiale avec foyer, grand terrain.

SAINT-BENJAMIN



VENDU
R-1576 : reprise pour bricoleur.



VIRGINIE CLOUTIER INC.

Société par actions d'un courtier immobilier

☎ 418 222-7895

✉ cloutier.virginie@gmail.com

269 500\$

870 85^e rue Saint-Georges

304 900\$

2314 165^e rue Saint-Georges

VENDU

1134 147^e rue Saint-Georges

650 000\$

1655 196^e rue Saint-Georges

895 000\$

210 rue du Ruisseau Saint-Victor

335 000\$

610 avenue Lambert Beauceville

450 000\$

8980 90^e rue Saint-Georges

275 000\$

13135 24^e avenue Saint-Georges



Vendirect.ca
agence immobilière

Chantale Létourneau

Courtier immobilier résidentiel
Opérant sous Chantale Létourneau Immobilier Inc
418 222-9805 | chantale@vendirect.ca

ACHETER ou VENDRE
une propriété en toute sécurité
MLS et Centris - Détails sur vendirect.ca
Contactez-moi!

PROTECTION

LA PLUS GRANDE
agence
à propriété 100%
québécoise

179 000\$

UNIFAMILIALE
16885428
135 Rue de la Gorgendière
Saint-Joseph-de-Beauce
5 chambres à coucher et 2 salles de bains

245 000\$

UNIFAMILIALE
23933153
730 17^e Rue
Saint-Georges
5 chambres à coucher et 1 salle de bain et 1 salle d'eau

174 500\$

UNIFAMILIALE
21324932
13775 2^e Avenue
Saint-Georges-Est
3 chambres à coucher et 2 salles de bains

174 900\$

UNIFAMILIALE
16858478
745 95^e Rue
Saint-Georges-Est
G5Y 4J9
2 chambres à coucher (1 au sous-sol) et 1 salle de bain



Jérôme Paradis

Courtier immobilier

418 227-1082 | 418 225-0517

ROYAL LEPAGE
DE L'ÉRABLE

SAINT-GEORGES

910 152^e Rue : Secteur Sille, bungalow tout de brique, 3cc, 2 salles de bain, abri d'auto, entrée asphaltée. Rénovation 2019, (nouveau fenêtrage, thermopompe)

SAINT-BENOÎT-LABRE

245 Route 271 : Grand bungalow 45 x 28, 2cc, salle de lavage, garage 16 x 24, sur terrain de plus de 29 000pc. Libre 1er juillet 2024

SAINT-BENOÎT-LABRE

169 Rue Principale : ronde résidence de 7cc, 2 salles de bain, 1 salle d'eau. terrain infime. A proximité des services.

NOTRE-DAME-DES-PINS

2445 1^e Avenue : Résidence 1 1/2 étage, 3cc, 2 salles de bain. Rénovation importante en 2023. Libre immédiatement.

SAINT-BENJAMIN

848 Route 275 : résidence à étage ayant eu plusieurs rénovations récemment, 3cc, 1 salle de bain et 1 salle d'eau, abri d'auto fermé. Terrain de plus de 35 000pc, aucun voisin arrière.

SAINT-HONORÉ-DE-SHENLEY

439 6e Rang N. : usine de +/- 30000 pc dont 2500pc de bureau hauteur libre de 18 pieds sur un grand terrain de 177559 pc. Disponible dès maintenant. Beaucoup d'accès par débarcadères, compresseurs, pont roulant 5 tonnes tout y est.

SAINT-GEORGES

759 168^e Rue : Secteur Sille, 3cc, 2 salles de bain, salle familiale. Le jumelé sera loué 850\$ à partir du 1^{er} Juillet 2024.

SAINT-GEORGES

11660-11680 1^e Avenue : Immeuble commercial avec 8 unités de location. Situé au centre-ville sur avenue principale. Rapporté présentement 103 296\$/annuellement. Autres locaux disponibles: un de 1000pc et autre de 700pc pour revenus supplémentaires.



**MANON
GIGUÈRE**
courtier immobilier résidentiel

Votre maison.
Mon expertise.

ROYAL LEPAGE
DE L'ÉRABLE
Agence immobilière

418 957-6608 | manongiguere@royallepage.ca



258 000\$
11575, 2^e Avenue, **Saint-Georges** | 3 CC
poss. de 4 | 1 SB, 1 SE. Terrain de 12068pi²
Rénovée (toiture, fenêtres, cuisine et plus)



SAINT-PROSPER



278 000\$ **NOUVEAU**
153, 28^e Rue, **Notre-Dame-des-Pins** | Propriété
2008, 2 CH poss. 4, 1 SB | Sous-sol poss. loyer
ou commerce (entrée indépendante)



SAINT-GEORGES



239 000\$ **NOUVEAU**
5525, 6^e Avenue Sud, **Saint-Georges**
Propriété 24x44' sur terrain de 42 412pi² | 3
CH poss. 5, 1 SB, Installations septiques neuve



NOTRE-DAME-DES-PINS



365 000\$ **NOUVEAU**
2205, 23^e Rue, **Saint-Prosper** | Propriété 42x26'
complètement rénovée, cuisine avec comptoir
de granit | 3CH, 1SB, 1SE, 1SL | Thermopompe
centrale, remise 12x16'



SAINT-GEORGES



Agence immobilière franchisée, indépendante et autonome de Royal LePage www.royallepage.ca



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

Quand la vie prend demeure

CLAUDIA VEILLEUX INC.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Cell.: 418 957-6081 | Bur.: 418 221-0101



Claudia Veilleux
COURTIER IMMOBILIER RESIDENTIEL



549 000\$

Les Jardins d'en Haut

1400 11^e avenue Saint-Georges



569 000\$

182 1^e rang de Shenley N
Saint-Martin



569 000\$

130 rue du Vallon
Saint-Joseph de Beauce



385 000\$

229 28^e rue Notre-Dame des Pins



289 000\$

893 Route du Président-Kennedy
Saint-Côme/Linière



399 000\$

3510 3^e Avenue
Notre-Dame-des-Pins



VENDU

Saint-Georges



VENDU

Sainte-Aurélie

AVIS DE RECHERCHE:

JUMELÉ ET/OU CONDO
À SAINT-GEORGES
BUDGET 250 000\$ ET -
(POUR CLIENT ACHETEUR SÉRIEUX).

gabrielle.begin@remax-quebec.com
CELL. 418 957-4640

GABRIELLE



Begin

COURTIER IMMOBILIER RESIDENTIEL

MA PASSION. votre maison



495 000\$

1455, 24^e RUE, **SAINT-GEORGES**
SPACIEUX PLEIN PIED, 4 CHAMBRES,
PISCINE CREUSÉE ET GARAGE DÉTACHÉ



419 000\$

3341, 26^e AVENUE, **SAINT-PROSPER**
CONSTRUCTION 2017, 3 CHAMBRES, 2 SALLES
DE BAIN, 2 GARAGES, TERRAIN 17500PC



325 000\$

607, RUE GALARNEAU, **SAINT-THÉOPHILE**
CONSTRUCTION 2008, 5 CHAMBRES, 1.5
SALLE DE BAIN, GARAGE DOUBLE DÉTACHÉ



275 000\$ **NOUVEAU PRIX**

13925, 37^e AVENUE, **SAINT-GEORGES**
4 CHAMBRES, 1 SALLE DE BAIN,
TERRAIN INTIME DE 16 000PC



SAINT-GEORGES

VENDU



SAINT-GEORGES

VENDU



SAINT-CÔME

VENDU



LA GUADELOUPE

VENDU

440, 118^e Rue, Saint-Georges (Québec) G5Y 3E5
418 221-0101 | www.gabrielle-begin.com